



**Una obra de  
infraestructura esperada  
por más de una década...**



MINISTERIO DE TRANSPORTE

**sacyr**  
CONCESIONES

# Buenaventura - Loboguerrero – Buga

Proyecto de APP Nueva Malla Vial del  
Valle del Cauca.



[caminodelpacifico.com](http://caminodelpacifico.com)





# Quiénes Somos



Somos la concesión encargada de la financiación, realización de los estudios y diseños definitivos, la gestión social, ambiental y predial, así como, la **construcción, rehabilitación, mejoramiento y puesta a punto. Igualmente la operación y mantenimiento** de los 128 Km del corredor vial Buenaventura – Loboguerrero – Buga en el departamento del Valle del Cauca, occidente de Colombia.

# Beneficios del Proyecto



- ✓ Una obra de infraestructura materializada y esperada históricamente. Superando más de una década de obstáculos.
- ✓ Aportará al desarrollo del puerto de Buenaventura, en la actual demanda comercial nacional e internacional y la competencia entre diferentes terminales de carga de Suramérica.
- ✓ El corredor vial contribuirá a la riqueza y a la actividad comercial del territorio que forma parte de su área de influencia.
- ✓ Se estima la generación de aprox. 6.000 empleos (directos e indirectos).
- ✓ Aportará el pago del Impuesto Municipal de Industria y Comercio durante la vida de la Concesión.

- ✓ Reducción en los tiempos de desplazamiento hacia y desde el puerto (40min. Aprox.).
- ✓ 128 km de doble calzada que mejorará la capacidad de la vía: Ágil, segura y confortable: Asistencia y servicio al usuario (24 horas).
- ✓ Se reducen las emisiones de CO2 producidas por el parque de vehículos que circula por el corredor. Además, los túneles tendrán iluminación (IOHNIC), amigable con el medio ambiente.
- ✓ Un gran proyecto de inversión social que beneficiará a las comunidades de los municipios del área de influencia directa: Buga, Yotoco, Restrepo, Calima (Darién), Dagua (Loboguerrero) y Buenaventura.
- ✓ Un proyecto de dimensión que potencializará la económica, la logística, el desarrollo empresarial, y turístico del Valle del Cauca



# Otros Beneficios del Proyecto

## Servicios en la vía

- Estamos a cargo del **Centro de Control Operacional (CCO)**, desde donde se coordinan los servicios gratuitos de grúa, carro taller, vigilante vial, cama baja y ambulancia, ofrecidos al usuario en la vía.
- **Atención 24 horas, los 365 días del año:**
  - Línea de Emergencia: 311 4415479**
  - Accidentes vehiculares
  - Incidentes por afectaciones naturales
  - Mantenimiento de las obras
- Monitoreo de la vía
- Monitoreo del tráfico vehicular
- Control de vehículos de vigilancia Vial

Atención 24 horas, los 365 días del año:



Carro Taller



Ambulancia



Grúa



Vigilante Vial

# Descripción del proyecto



**Fecha de adjudicación:** 05/08/2022

# Descripción del Proyecto



## Concesionario

SPV 100% de Sacyr Concesiones.



## Entidad Contratante

Entidad Estatal adscrita al Ministerio de Transporte.



## Diseñador y Constructor

Sacyr es un grupo multinacional diversificado con presencia en más de 30 países.

## Consorcio Conexión INSA

## Interventoría del Proyecto

Incoplan S.A. - Saitec S.A. Colombia

**Tipo de Contrato**  
**APP Vial (DBFOM)**  
**004 de 2022**

- Financiación,
- Elaboración de estudios y diseños definitivos,
- Gestión ambiental,
- Gestión predial,
- Gestión social,
- Construcción,
- Rehabilitación,
- Operación y mantenimiento del proyecto
- Reversión
- Fecha de adjudicación: 05/08/2022

**Corredor:**  
**Buenaventura –**  
**Loboguerrero – Buga.**



**Longitud 128 km**

Inversión estimada en CAPEX  
**\$ 2,21 Billones**  
Cifra dic 2020



**6,000**

**Empleos directos, indirectos,  
 Durante el período total de la concesión.**

Población beneficiada:

**2,7 Millones**

**Municipios Beneficiados:**

Buga, Yotoco, Retrepo, Calima (Darien),  
 Dagua y Buenaventura, entre otros.

**Obras:** Mejoramiento y rehabilitación de las calzadas existentes y el desdoblamiento a doble calzada de los tramos actualmente en calzada sencilla. Operación y mantenimiento de la totalidad de la vía (128 km).

# Alcance del contrato

**Ubicación del proyecto:**  
 Valle del Cauca  
 (Colombia)



Chocó

## 21 Unidades Funcionales

**Etaa Preoperativa (Preconstrucción + Construcción): 5 Años.**

**Plazo total de Concesión:** Variable (máximo 29 años), con O&M desde inicio de la Concesión.

**128 Km**

**Longitud Calzada  
 Intervenida**

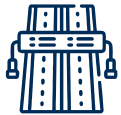
**244 Km**

**Operación y  
 Mantenimiento**



**1,4 Km**

**Incluye 2  
 Túneles  
 nuevos**



**35 Km**

**Nuevos tramos  
 en doble calzada**



**24 Km**

**Rehabilitación**



**154 Km**

**Puesta a Punto**



**33,7 Km**

**Mejoramiento**



# Descripción del Proyecto



2

Túneles nuevos



26

Puentes vehiculares nuevos



12

Puentes Nuevos Peatonales



Ciclorruta  
Mediacanoa - Buga



2

Básculas unidireccionales



2

Centros de Control de Operación



2

Áreas de servicio



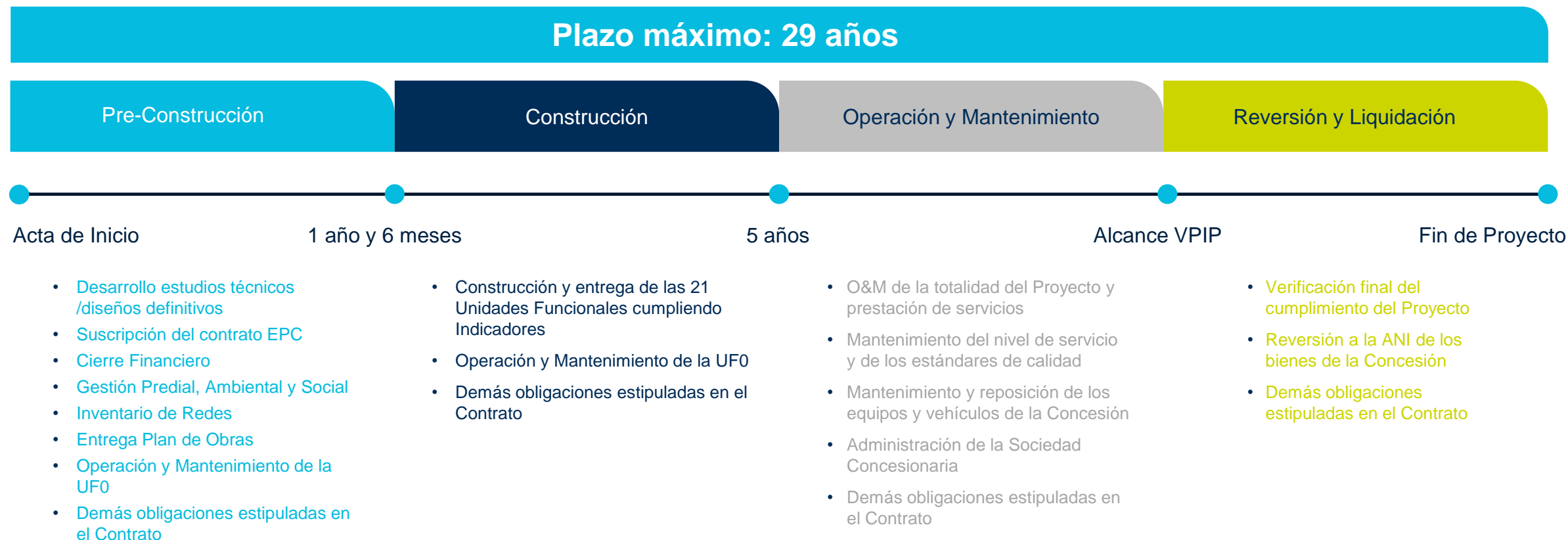
1

Peaje modernizado

# Cronograma del contrato

La duración prevista para la fase de diseño y construcción asciende a 60 meses, correspondiendo 18 meses a la Fase de Preconstrucción y 42 meses de Fase de Construcción:

**Plazo máximo: 29 años**



**El plazo de la concesión dura hasta que se llega al VPIP o transcurran 29 años**  
**Con el tráfico del Caso Base se alcanza el VPIP en el año 2048 (27 años)**

# Aspectos Financieros y Etapas del Proyecto



# Aspectos Financieros del Proyecto

## Valores del Contrato

### Valor del Contrato\*

Monto total del valor del contrato  
**\$4.058.087 MM**  
**USD 850.778.822**

### Financiación\*

Cierre financiero mínimo contractual  
**\$975.664 MM**  
Aportes de Equity mínimo contractual  
**\$511.197 MM**

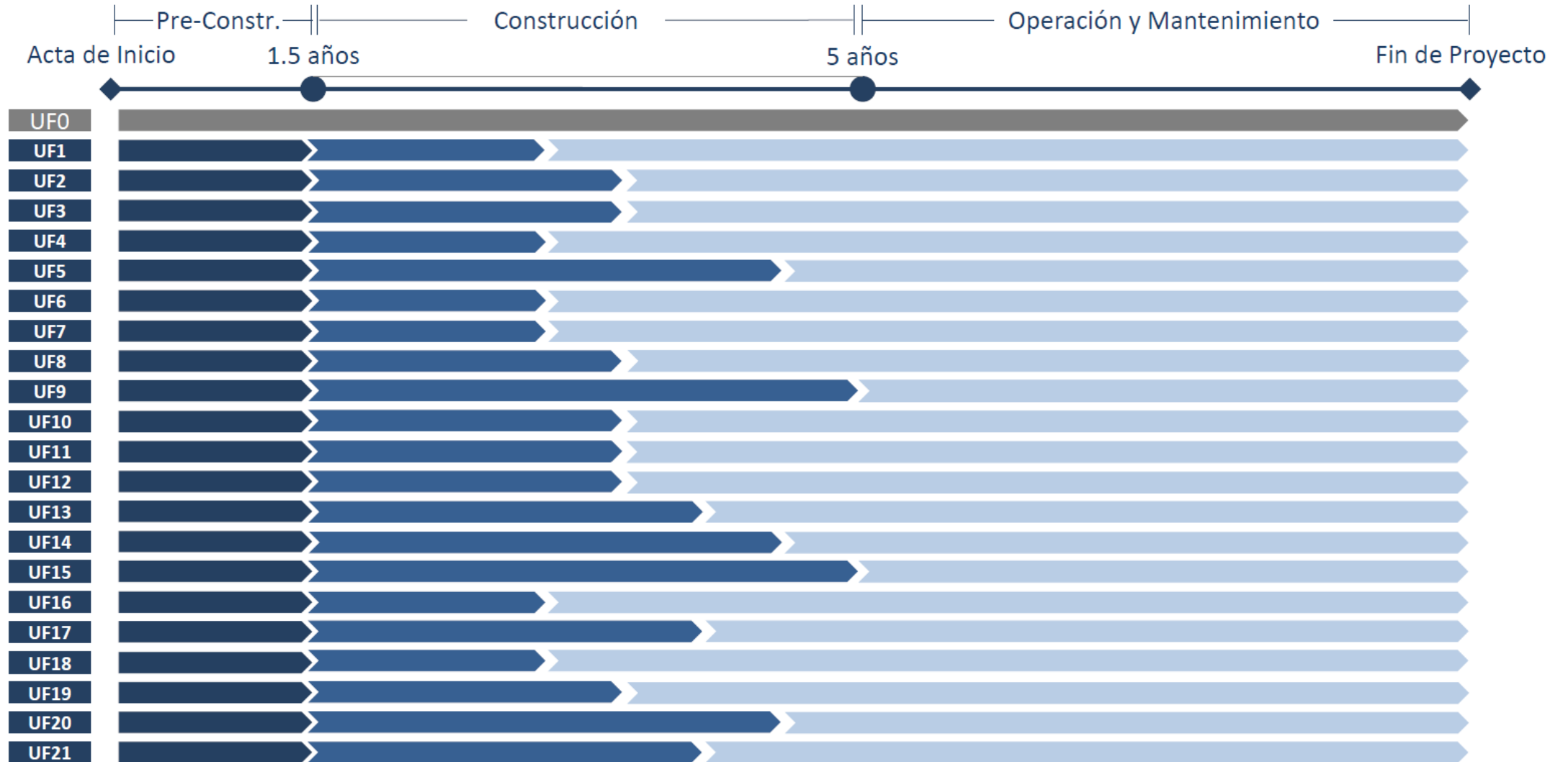
\*Valores en COP del mes de referencia (diciembre 2020)

### Fuentes de Ingresos

- 1 Peaje que se encuentra actualmente en operación
- Aportes de vigencias futuras
- Recaudo de peajes provenientes del proyecto NMMVC\*\*

\*\* Estos recursos corresponden al 37,28% del recaudo de los peajes (i)“Peaje Mediacanoa”, (ii)“Peaje Cerrito”, (iii)“Peaje Paso de la Torre”, (iv)“Peaje Rozo”, (v)“Peaje Cencar”, (vi)“Peaje Estambul”, (vii)“Peaje CIAT” y (viii)“Peaje Villa Rica”.

# Cronograma de las obras



## Indicadores de Estado

Permiten medir disponibilidad, calidad y nivel de servicio de la vía a lo largo de la Operación y Mantenimiento del proyecto

Son un parámetro fundamental para la aceptación de las obras ejecutadas en el proyecto y la posterior evaluación de la Operación y Mantenimiento de la vía construida.

En el modelo de concesiones son el pilar para medir el cumplimiento de los estándares de calidad y niveles de servicio de la vía y todos los servicios asociados.

Su incumplimiento afecta la retribución económica del concesionario y el objetivo de sus obligaciones contractuales.

CONSTRUCCIÓN	
ID	Indicador
E1	IRI
E2	Ahuellamiento
E3	Fisuras
E4	Coef. Fricción Transversal
E5	Macrotextura
E6	Baches
E7	Hundimientos
E8	Estado de márgenes
E10	Drenajes Superficiales
E11	Señalización Vertical
E12	Señalización Horizontal
E13	Barreras de Contención
E14	Iluminación a cielo abierto
E15	Puentes y Estructuras
E16	Capacidad Estructural FWD
E17	Disponibilidad de la vía
E18	Escalonamientos
E19	Grietas
E20	Desportillamiento de Juntas
E21	Juntas
E22	Eficiencia Transferencia de Carga

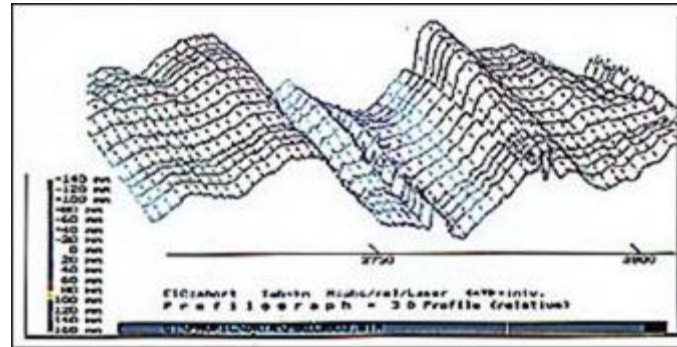
CONSTRUCCIÓN TÚNEL	
ID	Indicador
E23	Elementos Estructurales
E24	Sistema de Iluminación
E25	Sistema de Ventilación
E26	Sistemas de túneles

OPERACIÓN	
ID	Indicador
O1	Índice de Mortalidad
O2	Ocupación de Carriles
O3	Cola de Peaje
O3-1	Cola de Peaje (IP/REV)
O4	Tiempo de Atención de incidentes
O5	Tiempo de Atención de Accidentes
O6	Disponibilidad SICC
O7	Tiempo de Atención de incidentes en Túnel
O8	Tiempo de Atención de Accidentes en túnel

**Baches, ahuellamientos, grietas.** Daños en el pavimento que se identifican y corrigen para cumplir con requerimientos contractuales.

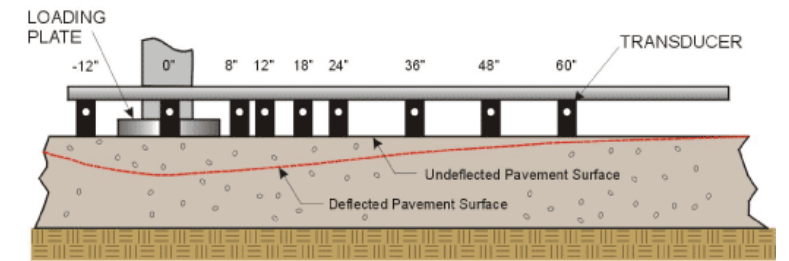
**Hundimientos, Fisuras,**

El índice de regularidad internacional (IRI) (en inglés International Roughness Index) es un parámetro que se utiliza para determinar su regularidad del pavimento y la comodidad en la conducción.



# Indicadores

**CAPACIDAD ESTRUCTURAL (FWD).** La deflexión de un pavimento se define como el desplazamiento vertical del paquete estructural ante la aplicación de una carga vehicular



FWD Concept

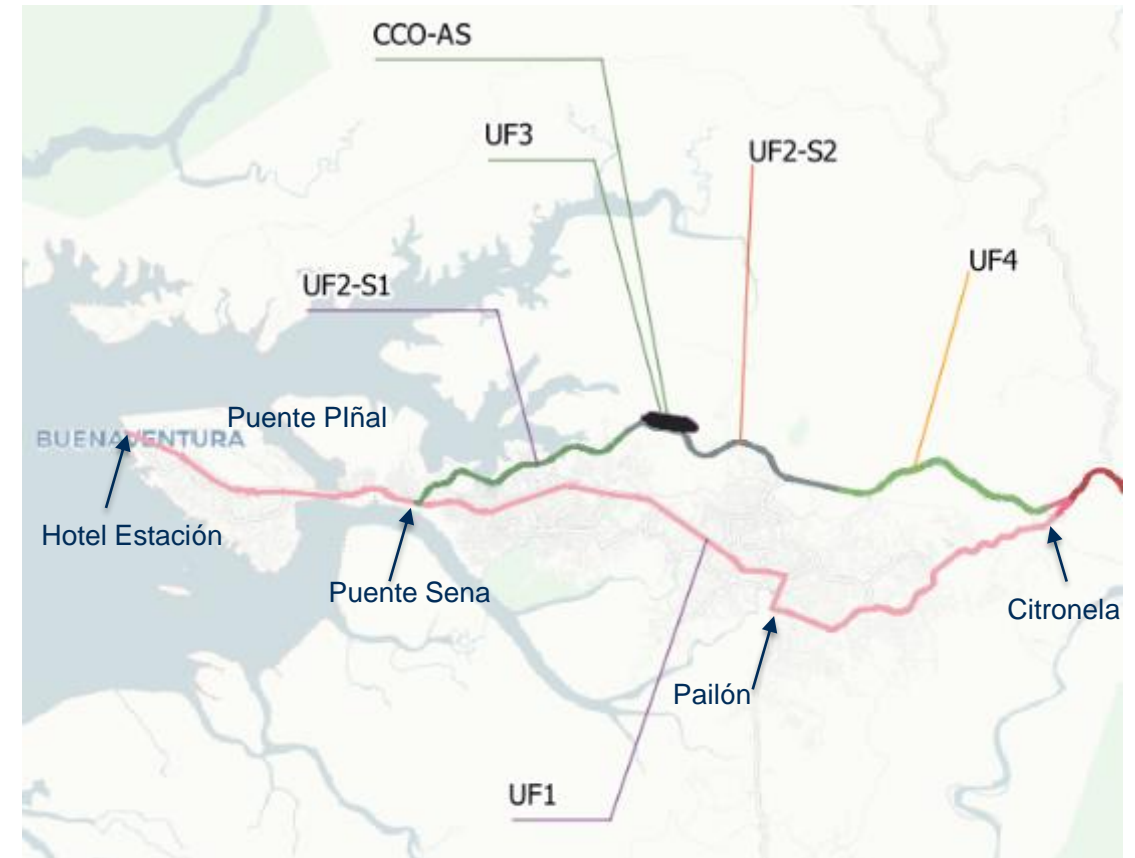




# Descripción de las Obras

UF	DESCRIPCIÓN	Obras que incluye	KM
UF1	Rehabilitación y mantenimiento periódico	Incluye implementación y actualización de la señalización vial conforme a lo dispuesto en la sección 2.1 del Apéndice Técnico 3.	15
	Sector 1: puesta a Punto y Mantenimiento periódico de la calzada existente	Incluye el puente SENA de la intersección entre las vías 40VLA y 4001.	3,12
UF2	Sector 2: Construcción de la segunda calzada, mejoramiento de la calzada existente y mantenimiento periódico de la doble calzada.	Incluye: · Construcción intercambiador al Pre-Gate Parking. · Construcción de retorno en para ambos sentidos de circulación	3,37
UF3	Construcción y Mantenimiento Periódico: Parqueadero	Incluye: · Construcción de un (1) Área de Servicio en los términos definidos en la sección 5.3 (Apéndice técnico 1). · Construcción de un (1) Centro de Control y Operaciones, en los términos definidos en la sección 5.1 (Apéndice técnico 1).	N/A
UF4	Construcción de la segunda calzada, Mejoramiento de la calzada existente y Mantenimiento Periódico de la doble calzada	-	3,5

En la Zona Urbana de Buenaventura, se hará la rehabilitación de la Av. Simón Bolívar – Cabal Pombo y sobre la alterna interna se hará la puesta a punto de unos 3 km, junto con la construcción y mejoramiento de los otros km. Además se construirá un parqueadero logístico.



# Descripción de las Obras

Entre Citronela y Cisneros se completará la construcción de la segunda calzada entre Citronela y Córdoba, y la puesta a punto de la doble calzada entre Córdoba y Cisneros.

Se ejecutará la construcción de los accesos a Aguadulce y a Córdoba.

Incluye el traslado del peaje de Loboguerrero a la vereda Sombrerillos (Peaje Cisneros II).

UF	DESCRIPCIÓN	Obras que incluye	KM
UF5	Construcción de la segunda calzada, mejoramiento de la calzada existente y mantenimiento periódico de la doble calzada	Incluye las intersecciones de Citronela y Aguadulce.	5,17
UF6	Puesta a punto y mantenimiento periódico de la doble calzada	-	19,31
UF7	Puesta a punto y mantenimiento periódico de la doble calzada	Incluye construcción del Peaje Cisneros II.	8,21



# Descripción de las Obras

Entre Cisneros y Loboguerrero se realizará la construcción de la segunda calzada.

Incluye dos túneles nuevos: Túnel 1 (832 m) y túnel 2 (602 m) y la rehabilitación y actualización de los 17 túneles existentes. De éstos, 4 túneles tendrán trabajos de impermeabilización, revestimiento y/o ampliación.

El Peaje de Loboguerrero (PR 63) será relocalizado al PR 47 (Cisneros II)

UF	DESCRIPCIÓN	Obras que incluye	KM
UF8	Construcción de la segunda calzada y Mantenimiento Periódico de la doble calzada	Incluye construcción del túnel 1.	0,96
UF9	Construcción de la segunda calzada, Mejoramiento de la calzada existente y Mantenimiento Periódico de la doble calzada	Incluye · Paso Por Cisneros · Construcción del Túnel 2	3,16
UF10	Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico (Calzada izquierda)	-	12,16
UF11	Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico (Calzada derecha)	-	12,16

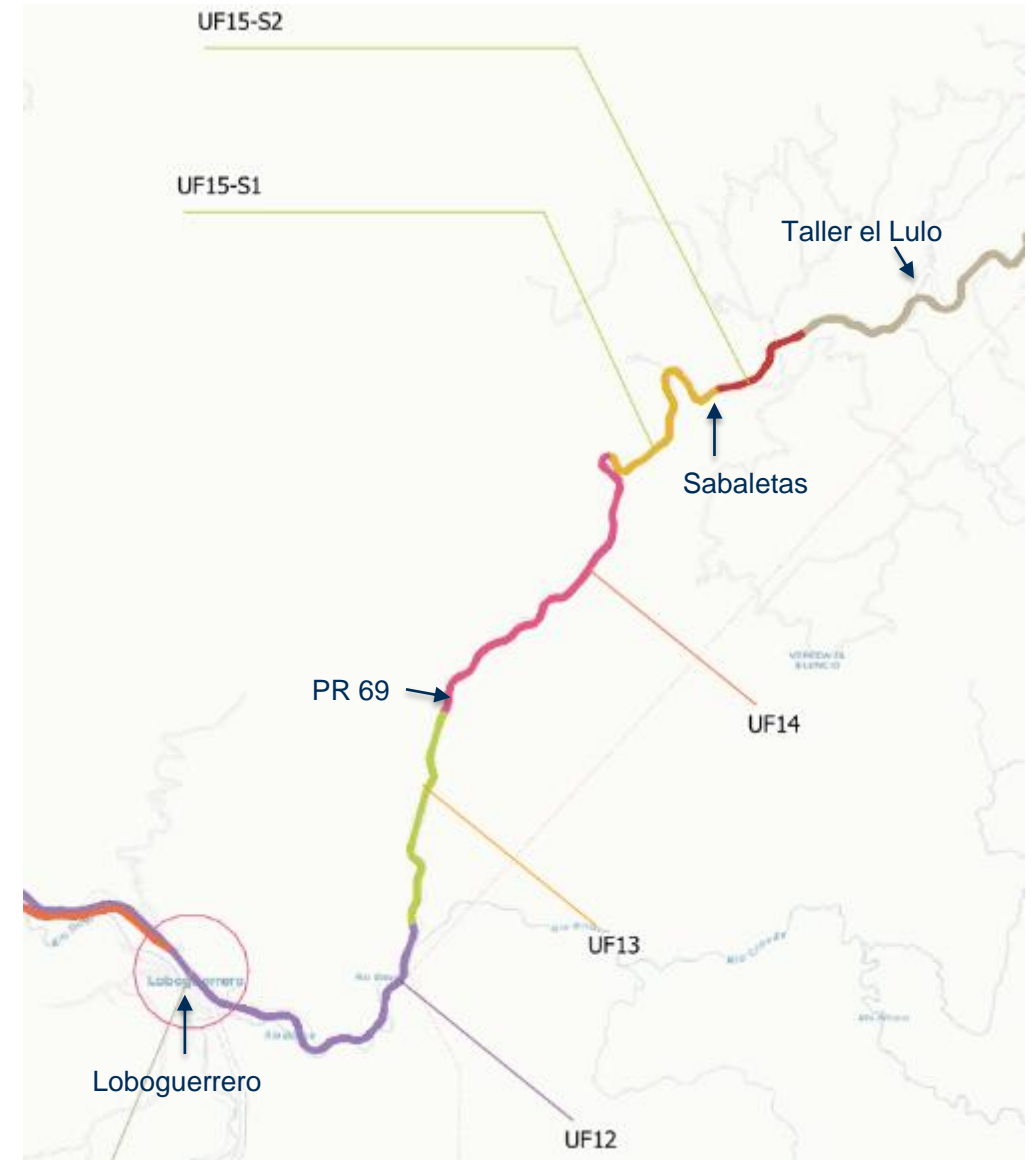


# Descripción de las Obras

Entre Loboguerrero y Sabaletas, se realizará la construcción de la segunda calzada, incluyendo la terminación de puentes y viaductos existentes.

Incluye la construcción del intersección en Zabaletas.

UF	DESCRIPCIÓN	Obras que incluye	KM
UF12	Construcción de la segunda calzada, mejoramiento de la calzada existente y mantenimiento periódico de la doble calzada	Incluye · Construcción del intercambiador de Loboguerrero. · Terminación y puesta en servicio de los puentes y viaductos existentes.	4
UF13	Construcción de la segunda calzada, mejoramiento de la calzada existente y mantenimiento periódico de la doble calzada	Incluye terminación y puesta en servicio de los puentes y viaductos existentes.	2
UF14	Construcción de la segunda calzada, mejoramiento de la calzada existente y mantenimiento periódico de la doble calzada	Incluye terminación y puesta en servicio de los puentes y viaductos existentes.	3,15
UF15	Sector 1: Construcción de la segunda calzada, Mejoramiento de la calzada existente y Mantenimiento Periódico de la doble calzada	-	1,85
	Sector 2: Puesta a Punto y Mantenimiento Periódico de la doble calzada	Incluye Construcción intercambiador Zabaletas	1



# Descripción de las Obras

Entre Zabaletas y Mediacanoa se finalizará la construcción de la segunda calzada y la puesta a punto de la doble calzada existente.

UF	DESCRIPCIÓN	Obras que incluye	KM
UF16	Puesta a punto y mantenimiento Periódico de la doble calzada	Incluye las obras de estabilidad del talud del PR 75+500 que aseguren la no afección del cementerio del corregimiento de Zabaletas, al igual que la construcción de la segunda calzada en este sector.	14
UF17	Puesta a punto y mantenimiento Periódico de la doble calzada	-	14
UF18	Puesta a punto y mantenimiento Periódico de la doble calzada	-	7,84



# Descripción de las obras

Entre Mediacanoa y Buga se construirá la segunda calzada, incluyendo un paso elevado por la glorieta de Mediacanoa.

Abarca la construcción de Ciclorruta y el mejoramiento de la vía en el sector de la laguna del Sonso.

UF	DESCRIPCIÓN	Obras que incluye	KM
UF19	Construcción de segunda calzada y ciclorruta. Mejoramiento de la calzada existente, y mantenimiento periódico de la doble calzada y de la ciclorruta	-	3,17
UF20	Construcción de segunda calzada y ciclorruta. Mejoramiento de la calzada existente, y mantenimiento periódico de la doble calzada y de la ciclorruta	Incluye el levantamiento de la rasante de la vía existente en el sector de la Laguna del Sonso	2
UF21	Construcción de segunda calzada y ciclorruta. mejoramiento de la calzada existente, y mantenimiento periódico de la doble calzada y de la ciclorruta	-	2,38

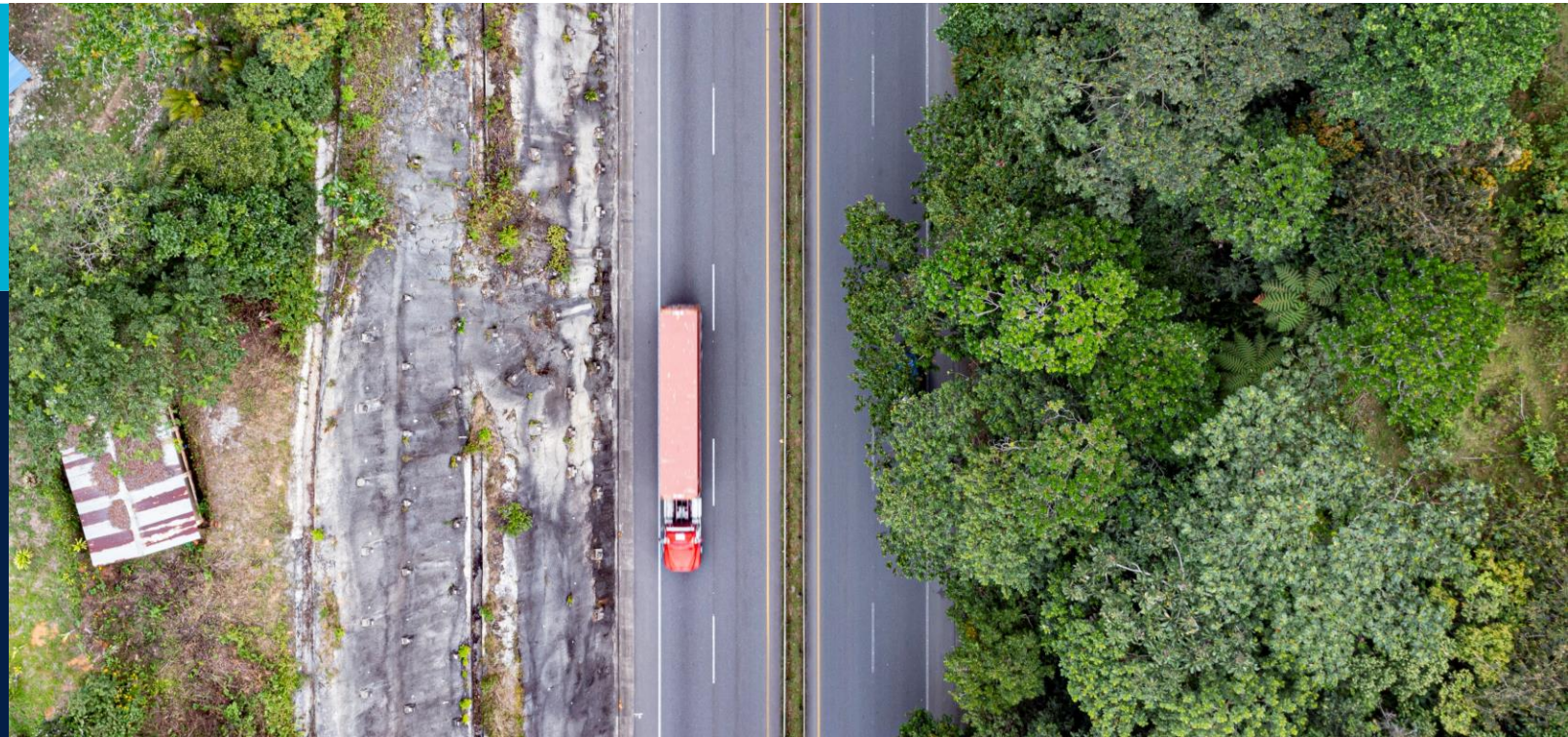




MINISTERIO DE TRANSPORTE

**sacyr**  
CONCESIONES

# Operación



## Localización de las Bases Operativas



**Grúa para  
vehículos livianos**



**Grúa para  
vehículos pesados**



**Inspector Vial**



**Ambulancia TAM**



**Camabaja**

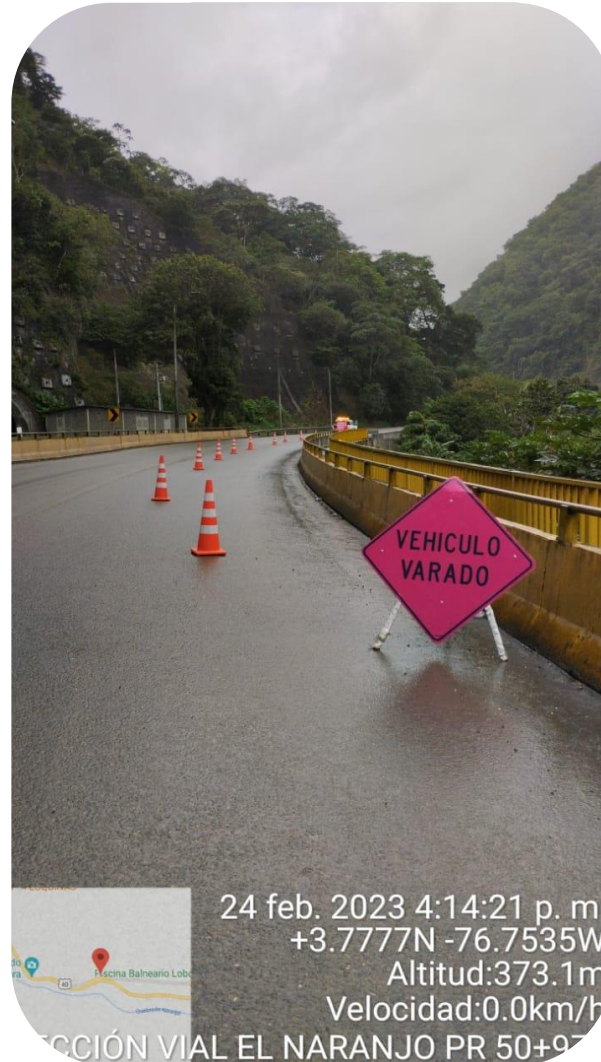




## Atención de siniestros viales



## Implementación PMT

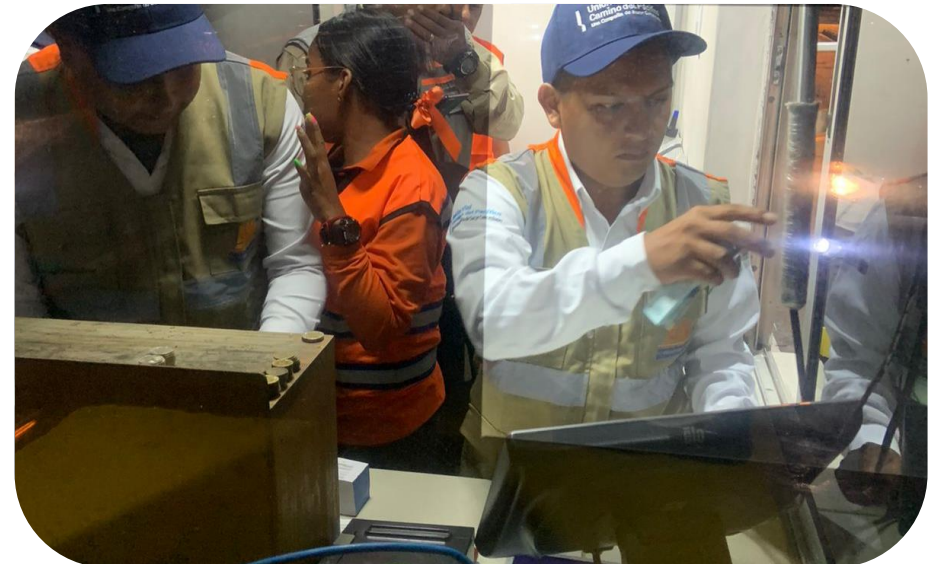


## Traslado de vehículos varados



### La Estación de Peaje localizada en el PR 63+700 de la ruta nacional 4001: Loboguerrero.

- 4 Carriles para atención del tráfico pesado y liviano.
- 2 Carriles para motocicletas.
- 3 sistemas de vía y/o equipos en tres carriles de los cuatro que dispone.
- Equipos para sistema IP/REV, entregados sin habilitación.
- Una oficina administrativa.
- Una oficina de sistemas.
- Una planta eléctrica.
- Zona de cafetería.
- Software de la empresa Utrafic.
- Personal en turnos de 8 horas, cobertura 24/7.



### La Estaciones de Pesaje se encuentran localizadas en el PR 96+250 de la ruta nacional 4001:

Denominadas: **Báscula Occidental** (sentido Buenaventura – Buga) y **Báscula Oriental** (Sentido Buga – Buenaventura).

Cada una dispone de:

- Caseta Administrativa.
- Plataforma de pesaje dinámico .  
(fuera de funcionamiento).
- Plataforma de pesaje estático.
- Carriles de acceso.
- Parqueadero.
- Aspaflechas.
- Barreras y/o talanqueras de salida.
- Semáforos.
- Impresora para entrega de tiquete al usuario.
- Planta eléctrica.
- Sistema de tanque séptico.
- Agua de aljibe.



## Acciones adelantadas

# Mantenimiento

## Intervenciones Prioritarias

### Equipos



### Remoción de derrumbes



### Lavado de barandas de puentes



### PMT



### Limpeza de obras longitudinales



### Capacitación al personal



### Rocería y desmonte manual



### Limpeza y lavado de señales verticales



## Inversión Social del Proyecto: \$200 MM COPS

# Gestión Social

## Beneficios Sociales



- Generación aprox. de **6.000 empleos directos e indirectos**, para las comunidades de los municipios del área de influencia (Durante el proceso de Construcción).
- Desarrollo y fortalecimiento de **iniciativas y/o proyectos productivos** que contribuyan al mejoramiento de la calidad de vida de los grupos de interés social.
- Educación y sensibilización, en temas que contribuyan a la **conservación y mejoramiento socioambiental** de las comunidades del área de influencia.
- Fortalecimiento del entorno social, cultural, económico, y **mejoramiento del bienestar social** y condiciones de vida de la población aledañas al proyecto.



- Fortalecimiento de la **efectividad institucional y corporativa regional** a través del desarrollo de iniciativas publico privadas.
- **Construcción y mejoramiento** de infraestructura social comunitaria.
- **Fortalecimiento de la cultura vial** para la seguridad ciudadana y la preservación de la vida.
- **Apoyo a la pequeña y mediana empresa** de la región mediante la adquisición de sus bienes y servicios.







- Atención y cumplimiento de los **Pasivos Ambientales** históricos del corredor vial, entre otros, adecuaciones de pasos de fauna, revegetalización de taludes y recuperación de áreas afectadas.

- Implementación de un **Plan de Responsabilidad Ambiental y Social (PRAS)**, dirigido a fortalecer las oportunidades de mejora en temas ambientales y sociales de las comunidades.



- **Compensaciones bióticas** para aportar a la biodiversidad de la región, por las obras y actividades históricas realizadas a lo largo del corredor vial.

- A través del **Programa de Gestión Institucional** y el Área Ambiental del proyecto, fortaleceremos las iniciativas ambientales del área de influencia.





**Unión Vial**  
**Camino del Pacífico**  
Una Compañía de Sacyr Concesiones

**Sacyr**  
CONCESIONES

**Gracias**



[caminodelpacifico.com](http://caminodelpacifico.com)